

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

3.624.330

DATA DE
EXPEDIÇÃO

13/SET/2018

NOME

MARIZA GOLINSKI

FILIAÇÃO

JOÃO GOLINSKI

NATURALIDADE

JOINVILLE SC

DATA DE NASCIMENTO

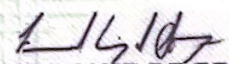
13/04/1980

DOC. ORIGEM

CERT. NASC. 1358 LV A-13 FL -69
CART. RODRIGUES-PIÊN SC

CPF

036.408.279-88


FERNANDO LUIZ DE SOUZA
Perito Criminal

SÃO BENTO DO SUL - SC

Diretor do Instituto de Identificação - IGP/SC

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

THOMAS GREG & SONS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO GERAL DE PERÍCIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO



POLEGAR DIREITO



PROIBIDO PLASTIFICAR

Mariaiza Bolinski

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

THOMAS GREG & SONS








| | | | |
|--|---|--|---|
|   | REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO | |  |
| | CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN | | |
| 2 e 1ª NOME E SOBRENOME ALTON DA CUNHA | | 1ª HABILITAÇÃO 14/10/2003 | |
| 3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO 01/08/1980, JOINVILLE, SC | | | |
| 4a DATA EMISSÃO 04/06/2024 | | 4b VALIDADE 31/03/2034 | |
| 4c DOC IDENTIDADE / ÓRG EMISSOR / UF 4576762 SSP SC | | ACC  D | |
| 4d CPE 034-709.079-60 | | 5 Nº REGISTRO 03060012560 | |
| NACIONALIDADE BRASILEIRO | | 3 CAT HAB AB | |
| FILIAÇÃO BENEDITO APARECIDO DA CUNHA | | | |
| LEONILDA SOARES DA CUNHA | | | |
| 7 ASSINATURA DO PORTADOR  | | | |

9

10

11

12








| | | | |
|-----|---|--|------------|
| ACC |  | | |
| A |  | | 31/03/2034 |
| A1 |  | | |
| B |  | | 31/03/2034 |
| B1 |  | | |
| C |  | | |
| C1 |  | | |

9

10

11

12








| | | | |
|-----|---|--|--|
| D |  | | |
| D1 |  | | |
| BE |  | | |
| CE |  | | |
| C1E |  | | |
| DE |  | | |
| D1E |  | | |

9

10

11

12








| | | | |
|-----|---|--|------------|
| ACC |  | | |
| A |  | | 31/03/2034 |
| A1 |  | | |
| B |  | | 31/03/2034 |
| B1 |  | | |
| C |  | | |
| C1 |  | | |

9

10

11

12








| | | | |
|-----|---|--|------------|
| ACC |  | | |
| A |  | | 31/03/2034 |
| A1 |  | | |
| B |  | | 31/03/2034 |
| B1 |  | | |
| C |  | | |
| C1 |  | | |

9

10

11

12








| | | | |
|-----|---|--|------------|
| ACC |  | | |
| A |  | | 31/03/2034 |
| A1 |  | | |
| B |  | | 31/03/2034 |
| B1 |  | | |
| C |  | | |
| C1 |  | | |

9

10

11

12




| | | | |
|-----|---|--|------------|
| ACC |  | | |
| A |  | | 31/03/2034 |
| A1 |  | | |
| B |  | | 31/03/2034 |
| B1 |  | | |
| C |  | | |
| C1 |  | | |

9

10

11

12

| | | | |
|-----|---|--|------------|
| ACC |  | | |
| A |  | | 31/03/2034 |
| A1 |  | | |
| B | | | |

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO/SENATRAN

2. 2. 1. Nome e Sobrenome / Name / Surname / Nome e Apellidos - Primeira Habilitação / First Driver License / Primera Licencia de Conducir - 3. Data de Nascimento / Date and Place of Birth DD/MM/YYYY / Fecha y Lugar de Nacimiento - 4a. Data de Emissão / Issuing Date DD/MM/YYYY / Fecha de Emisión - 4b. Data de Validade / Expiration Date DD/MM/YYYY / Valido Hasta - ACC - 4c. Documento Identidade - Órgão emissor / Identity Document - Issuing Authority / Documento de Identificación - Autoridad Expedidora - 4d. CPF - 5. Número de registro da CNH / Driver License Number / Número de Permiso de Conducir - 9. Categoria de Veículos da Carteira de Habilitação / Driver license Class / Categoría de Permisos de Conducir - Nacionalidade / Nationality / Nacionalidad - 11. Filiação / Filiação - 12. Observações / Observations / Observaciones - Local / Place / Lugar

I<BRA030600125<601<<<<<<<<<<
8008013M3403314BRA<<<<<<<<<<O
AILTON<<DA<CUNHA<<<<<<<<<<<<

CONTA

NOME DO CLIENTE

MARIZA GOLINSKI

ENDEREÇO

R IMPERATRIZ

CEP

LOCAL

83.860-000

PIEN

ROTEIRO DE LEITURA

201-50-25-050-26380

HIDRÔMETRO

Y21AA0286025-4-1

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

011 001 - - - -

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

MATRÍCULA

3265.0880

NÚMERO

72

Nº LADO - Nº FRENTE

| QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA | Turbidez | Cor | Cloro | Flúor | Coli. Totais | Definições no verso |
|--|----------|-----|-------|-------|--------------|------------------------|
| Nº Mínimo de Amostras Exigidas | 5 | 5 | 5 | 0 | 5 | |
| Nº Amostras Realizadas | 6 | 6 | 6 | 10 | 6 | |
| Nº Amostras que Atenderam à Legislação | 6 | 6 | 6 | 10 | 6 | |

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

| Ano | Jan | Fev | Mar | Abr | Mai | Jun | Jul | Ago | Set | Out | Nov | Dez |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 2023 | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO |
| 2024 | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS

TX LIXO PREFEITURA

PREFEITURA(R\$)

18,79

SANEPAR(R\$)

FAIXAS DE CONSUMO

VOLUME

VALOR M3/R\$

ÁGUA

TOTAIS

ÁGUA ESGOTO

RES Mínimo

De 6 a 10m3

5

4

1,52

48,97

6,08

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

| | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|-------|--------------|-------|--|-------|---------------|-------|------------|-------|------------|
| 06/23 | 07/23 | 08/23 | 09/23 | 10/23 | 11/23 | 12/23 | 01/24 | 02/24 | 03/24 | 04/24 |
| 10 | 14 | 15 | 13 | 13 | 13 | 12 | 19 | 14 | 11 | 10 |
| DIAS DE CONSUMO | | DATA LEITURA | | LEITURA ANTERIOR | | LEITURA ATUAL | | CONSUMO/m3 | | REFERÊNCIA |
| 32 | | 14/05/2024 | | 403 | | 412 | | 9 | | 05/2024 |
| MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA | | | | MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES | | | | VENCIMENTO | | |
| | | | | 13 | | | | 25/05/2024 | | |
| PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA | | ÁGUA | | ESGOTO | | SERVIÇOS | | TOTAL | | |
| 13/06/2024 | | 55,05 | | | | 18,79 | | 73,84 | | |

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR

COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 6,27

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE

02500000000 9 72840100203 2 40500000000 7 0000000

PROCURAÇÃO “AD JUDICIA”

OUTORGANTE:

| | |
|--|---------------------|
| NOME: MARIZA GOLINSKI | |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA | |
| ESTADO CIVIL: SOLTEIRA | |
| PROFISSÃO: OPERADORA DE MÁQUINA MANUAL | |
| RG:3.624.330 SESP/PR | CPF: 036.408.279-88 |
| ENDEREÇO: RUA IMPERATRIZ, 72, AVENCAL, PIÊN/PR | |
| TELEFONE: (47)99991-3414 | |

OUTORGADOS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN, regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula “Ad Judicia”, atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Piên – PR. 14 de agosto de 2024


OUTORGANTE
MARIZA GOLINSKI

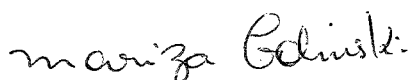
DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

| | |
|--|---------------------|
| NOME: MARIZA GOLINSKI | |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA | |
| ESTADO CIVIL: SOLTEIRA | |
| PROFISSÃO: OPERADORA DE MÁQUINA MANUAL | |
| RG: 3.624.330 SESP/PR | CPF: 036.408.279-88 |
| ENDEREÇO: RUA IMPERATRIZ, 72, AVENCAL, PIÊN/PR | |
| TELEFONE: (47)99991-3414 | |

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Piên – PR, 14 de agosto de 2024



DECLARANTE

MARIZA GOLINSKI

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

VENDEDOR: ANTONIO LOPES FERREIRA, brasileiro, portador do CPF 358.260.029-72 e RG 1.555.547-5, residente e domiciliado Rua Jose da Rosa, nº 351, Bairro Trigolandia, município de Piên, Pr .

COMPRADORES: AILTON DA CUNHA brasileiro, portador do CPF 034.709.079-60 e do RG 4.576.762-9 e MARIZA GOLINSKI, brasileira, portadora do CPF 036.408.279-88 e RG 3.624.330., residentes e domiciliados à Rua Castanhal, nº83, Bairro Avencal, município de Piên/PR..

OBJETO: Um terreno medindo 575 m², sito a Rua Castanhal, nº 83 Bairro Avencal, Município de Piên/PR, sob registro Inscrição Municipal nº26905, confrontado do lado direito com o Sr Paulo Sergio Ferreira, lado esquerdo com Igor Strapasson, fundos com Sr Antonio Lopes Ferreira e frente com Rua sem nome.

VALOR: O comprador pagará ao vendedor a quantia certa e ajustada de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) sendo feita a vista.

VENDEDOR: comprometidos a vender ao Comprador, e este comprar-lhe o imóvel, descrito acima, que possuir de forma livre e desembaraçada de qualquer ônus ou imposto, real ou pessoal, ou extra-judicial, ou ainda de restrições de qualquer natureza, pelo preço e conformidade adiante estabelecido, o preço ajustado da venda ora prometido é de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) por conta do qual o VENDEDOR confessa e declara que irá receber conforme especificado acima.

A escritura definitiva do imóvel, será transmitida pelo VENDEDOR, herdeiros, ou a quem o mesmo outorgar, ao COMPRADOR assim que o mesmo quitar todas as parcelas e tiver autorização dos órgãos competentes, para que a mesma seja lavrada, nessa posse permanecendo o COMPRADOR, enquanto cumprirem com suas obrigações lavradas neste instrumento. Obriga-se ainda o VENDEDOR, a outorgar e assinar em nome do COMPRADOR, ou em nome de quem por ele indicado o competente contrato definitivo de compra e venda, totalmente livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou gravames de qualquer natureza. A partir da data de entrega definitiva, correrão por conta exclusiva do comprador, todos os impostos, taxas, ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o objeto deste compromisso, e por este deverão ser pagos nas épocas e nas repartições competentes, ainda que sejam lançados em nome do VENDEDOR, ou de terceiros, assim como serão, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com o registro do presente documento e da escritura definitiva de imóveis, emolumento notariais e outros de qualquer natureza, inclusive pagamento do imposto de transmissão de bens de imóveis.

O COMPRADOR só poderá ceder e transferir o direito que lhe decorre deste compromisso, quando as parcelas estiverem quitadas, independente da anuência do VENDEDOR, porém cedente e cessionário ficarão solidários no cumprimento da obrigação ora ajustadas. E para dirimir qualquer questão que direta ou indiretamente decorrer desse compromisso, as partes elegem o foro desta Comarca com renúncia de quaisquer outro por mais privilegiados que sejam. Declaram ainda os compromissados aceitar o presente compromisso nos expressos

termos em que foi lavrado, obrigando-se a si e seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo.

E para que surta efeitos desejados, firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas, as quais também assinam e reconhecem o VENDEDOR como legítimo proprietário do imóvel, neste contrato vendido.

Piên, 28 de fevereiro de 2014.

PIÊN-PR

Antonio Lopes Ferreira
ANTONIO LOPES FERREIRA
VENDEDOR

PIÊN-PR

Ailton da Cunha
AILTON DA CUNHA
COMPRADOR

Mariza Golinski
MARIZA GOLINSKI
COMPRADORA

Testemunhas:

Nome:

Rg:

Nome:

Rg:



CARTÓRIO DISTRITAL DE PIÊN-PR
Rua Acre, 162 - Centro - Piên - PR - Fone: 41 3532-2485
reconheço a firma de
Antonio Lopes Ferreira
Ailton da Cunha
Mariza Golinski
..... dou fé.
testemunho da verdade.
Piên-PR, 28 de de 2014

F. P. dos Santos
F. P. dos Santos
ESCREVENTE



Prefeitura Municipal de Piên - 2018
BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

página 1 de 2

| INSCRIÇÃO CADASTRAL | | | | | | | |
|---------------------|-------|------|-------|--------|------|---------|-------|
| INSCRIÇÃO MUNICIPAL | DIST. | ZONA | SETOR | QUADRA | LOTE | UNIDADE | SEÇÃO |
| 26905 | 01 | 01 | 01 | 054 | 0343 | 1 | |

| PROPRIETÁRIO PRINCIPAL |
|------------------------|
|------------------------|

Cod. pessoa: 130133
Nome: AILTON DA CUNHA
CPF/CNPJ: 034.709.079-60

| CADASTRO ANTERIOR | INFORMAÇÕES GERAIS |
|--|---|
| IND FISC. ANTERIOR : 01010540383001 INSC. ANTERIOR : 6831 | DATA DA TRANSFERÊNCIA : 13/06/2014 DATA DA SITUAÇÃO : 13/06/2014 SITUAÇÃO: Ativo |

| ENDEREÇO DO IMÓVEL |
|---|
| ENDEREÇO : RUA IMPERATRIZ, 72 - AVENCAL LOTEAMENTO : LOTEAMENTO CONVERSAO COMPLEMENTO : Não encontrado. CEP : 83860000 |
| TELEFONE : Não encontrado. |

| ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA |
|---|
| ENDEREÇO : RUA IMPERATRIZ, 72 - AVENCAL CEP : 83860000 CIDADE : Piên COMPLEMENTO : Não encontrado. |
| BAIRRO : AVENCAL UF : PR |

| INFORMAÇÕES DO REGISTRO DO IMÓVEL | | | | |
|-----------------------------------|-----------|--------|--------|------|
| OFÍCIO | INSCRIÇÃO | PLANTA | QUADRA | LOTE |
| VALOR VENAL | 5.705,96 | | | |

| INFORMAÇÕES PROPRIETÁRIO | | | | | |
|--------------------------|---------------|-------------------|-------------------|----------------|--------------|
| principal | código pessoa | inscrição empresa | nome/razão social | cpf/cnpj | participação |
| Sim | 13013 | | AILTON DA CUNHA | 034.709.079-60 | 100,00% |

| INFORMAÇÕES DO TERRENO | | | | | |
|------------------------|----------|----------|--------|--------------------|-------|
| Dimensões | | | | | |
| ÁREA TOTAL : | 575,00m² | FRENTE : | 15,00m | LATERAL DIREITA : | 0,00m |
| FRAÇÃO IDEAL: | 1,00 | FUNDOS : | 0,00m | LATERAL ESQUERDA : | 0,00m |
| QUOTA | 0,00m² | | | | |

Características do terreno

26 - Ocupação: 74 - Construído
29 - Murado: 18 - Não
37 - Pedologia: 29 - Firme

27 - Patrimônio: 20 - Particular
35 - Situação: 16 - Uma Frente

28 - Utilização: 25 - Residencial
36 - Topografia: 21 - Aclive

Testadas

face da quadra
[151] RUA IMPERATRIZ

principal metros testada seção logradouro
Sim 15,00 1545 de 0 até 190

| EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS NO LOGRADOURO |
|---------------------------------------|
|---------------------------------------|

| TESTADA E ÁREA DAS TAXAS | | |
|------------------------------------|-------------------------|-------|
| TESTADA PRINCIPAL : RUA IMPERATRIZ | METROS TESTADA : 15,00m | SEÇÃO |

DECLARAÇÃO DE ANUÊNCIA PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Nome do ocupante: MARIZA GOLINSKI

Imóvel: Lote de terreno situado a Rua Castanhal, 83, Bairro Avencal, em Piên-PR.

Anuente: AILTON DA CUNHA, brasileiro, separado, portador da Cédula de Identidade com registro geral sob nº 4.576.762 SSP SC, inscrito no CPF/MF sob nº 034.709.079-60, residente e domiciliado à Rua João da Silva, Espinheiros, Joinville, SC, CEP 89228780

O ANUENTE declara que é ex-marido do (a) ocupante e não tem interesse no imóvel que será objeto de Regularização Fundiária através do Programa Moradia Legal, autorizando que a titulação do mesmo seja registrada em seu favor.

Responsabilizo-me pela exatidão e veracidade das informações declaradas e estou ciente de que, se falsa a declaração, ficarei sujeito (a) às penas da Lei, conforme art. 299 do Código Penal.

Art. 299 - Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante:

Pena - reclusão, de um a cinco anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de um a três anos, e multa, de quinhentos mil réis a cinco contos de réis, se o documento é particular.

Piên - Pr, 15 de agosto de 2024



ANUENTE